

21.09.2023 № ИСХ-90-210923-28

На № _____ от _____

Генеральному директору
АО «Специализированный Аукционный
Центр»
Зайцевой Т.И.
140000, Московская область,
г. Люберцы, пр-кт Октябрьский, д.259,
литер Д, офис 108

Уважаемая Татьяна Ивановна!

Банк «ТРАСТ» (ПАО) в соответствии с условиями проведения Процедуры №247 информирует о досрочном погашении 19.09.2023 ООО «Торговый квартал» части основного долга и процентов по Кредитному договору № 30/К/0581 от 28.12.2020 и по Кредитному договору № 30/К/0582 от 28.12.2020 на общую сумму 41 290 000 руб. 00 коп, а именно:

1) По Кредитному договору № 30/К/0581 от 28.12.2020 погашение основного долга в размере 25 000 000 руб. 00 коп. и процентов в размере 10 622 424 руб. 61 коп.

2) Кредитному договору № 30/К/0582 от 28.12.2020 погашение основного долга в размере 3 195 589 руб. 37 коп. и процентов в размере 2 471 986 руб. 02 коп.

Размер задолженности по Кредитному договору № 30/К/0581 от 28.12.2020 и Кредитному договору № 30/К/0582 от 28.12.2020 по состоянию на 20.09.2023 (включительно) составляет: 1 771 218 933 руб. 81 коп., в том числе:

1) по Кредитному договору № 30/К/0581 от 28.12.2020 в размере 1 434 717 554 руб. 61 коп., из них:

- 1 434 508 745 руб. 16 коп. – задолженность по срочному основному долгу;
- 208 809 руб. 45 коп. – задолженность по срочным процентам;

2) по Кредитному договору № 30/К/0582 от 28.12.2020 в размере 336 501 379 руб. 20 коп., из них:

- 336 452 404 руб. 63 коп. – задолженность по срочному основному долгу;
- 48 974 руб. 57 коп. – задолженность по срочным процентам.

Просим разместить указанную информацию в разделе «Документация процедуры» торгов по продаже прав (требований) Банка «ТРАСТ» (ПАО) к ООО «Торговый квартал» и 100% долей ООО «Торговый квартал» (Процедура № 247) на сайте <http://com.ru-trade24.ru/>.

**Управляющий директор -
Руководитель Департамента
недвижимости
Банк «ТРАСТ» (ПАО)**



В.В. Волошин